

ANTICIPER

MAÎTRISER

PRÉSERVER

CONSTRUIRE AUJOURD'HUI POUR DEMAIN...

La biodiversité est une notion récente, encore méconnue du grand public et pourtant indispensable à prendre en compte. Tout le tissu vivant de notre planète constitue la biodiversité : humains, plantes, animaux, micro organismes, mais également les relations entre ces organismes vivants et leurs milieux de vie. L'homme fait partie et dépend ainsi de la biodiversité.

EFFINATURE a été pensé pour que l'homme se sente responsable à chaque fois qu'il posera une pierre dans le monde qui l'entoure. Il s'agit du premier label d'évaluation et de valorisation de la biodiversité dans les opérations de construction et d'aménagement.

Le **Label Qualité EFFINATURE** atteste du respect de la biodiversité associé à des exigences de développement durable.

Il engage ainsi le Maître d'Ouvrage sur :

- **La limitation des impacts liés à la construction**
- **La sensibilisation aux gestes verts**

LES OBJECTIFS DU LABEL EFFINATURE

ÉVALUER un potentiel biodiversité avec des données précises.

PRÉSERVER la biodiversité tout au long du cycle de vie d'une construction ou d'un quartier.

MAÎTRISER les impacts d'un projet de construction sur la biodiversité.

VALORISER la biodiversité en instaurant une gestion différenciée respectueuse du patrimoine local paysager.

SENSIBILISER le grand public sur les enjeux de la biodiversité.



LE RÉFÉRENTIEL EFFINATURE

Le label EFFINATURE est une analyse et une évaluation du projet de construction intervenant à 3 niveaux :

- L'environnement extérieur (préservation de la faune et la flore)
- Le comportement responsable des entreprises du projet
- Le bon comportement des usagers

THÈMES INITIAUX

- MANAGEMENT ÉCOLOGIQUE
- ÉCO-CHANTIER

THÈMES D'ÉVALUATION

Le label EFFINATURE classe l'ensemble de ses **domaines d'intervention selon 6 thèmes** regroupés dans le référentiel EFFINATURE :

THÈME 1

Eco-construction : Dépendance à la Biodiversité

THÈME 2

Impact du projet sur la Biodiversité

THÈME 3

Valorisation et écogestion de la Biodiversité

THÈME 4

Optimisation fonctionnelle de l'écosystème

THÈME 5

Eco-responsabilité

THÈME 6

Valorisation économique de l'opération

UN LABEL INNOVANT ET RECONNU



Développé par un comité scientifique, le label EFFINATURE est la concrétisation de solutions pour la protection de l'environnement.

Il est contrôlé par **ECOCERT Environnement, organisme international de contrôle et de certification,** spécialisé dans la gestion écologique des territoires et accrédité par le Comité Français d'Accréditation.

EFFINATURE, MODE D'EMPLOI

EFFINATURE est applicable pour toutes opérations de construction ou d'aménagement du territoire.

ÉTAPE 1 — Demande de labellisation

- Définition de l'intervention de QUALIGREEN et de l'Auditeur EFFINATURE dans le processus de Labellisation.

ÉTAPE 2 — Audit initial du projet

Avant le dépôt de permis :

- Préparation de l'audit sur la base du dossier technique de l'opération.
- Réalisation de l'audit du management écologique de l'opération et de l'Éco-chantier en présence du demandeur.
- Validation du rapport d'audit.
- Introduction auprès du demandeur des objectifs qualitatifs à poursuivre ainsi que les points essentiels à prendre en compte.

ÉTAPE 3 — Audit intermédiaire

Avant l'appel d'offre :

- Audit intermédiaire sur la base du Dossier de Consultations des Entreprises par l'Auditeur EFFINATURE.
- Expertise du projet selon 6 thèmes d'évaluation et des rubriques s'y rapportant.

ÉTAPE 4 — Audit final

- Validation des 6 thèmes d'évaluation.
- Rapport de l'Audit final.
- Remise de la liste des dispositions constructives et des particularités en matière de Biodiversité.

ÉTAPE 5 — Délivrance du label EFFINATURE

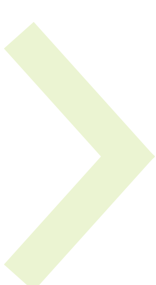
Avant début des travaux :

- Engagement du Maître d'Ouvrage à réaliser les aménagements et la construction conformément aux documents et pièces écrites.

ÉTAPE 6 — Contrôles de conformité



- Vérification in situ des ouvrages (pendant et après la construction).
- Validation du bilan de chantier.
- Suivi de l'opération afin de mesurer l'évolution et de suivre l'impact des actions de biodiversité élaborées.







LES ATOUTS DU LABEL EFFINATURE

POUR L'ÉLU ET LA COLLECTIVITÉ

- Intégrer les enjeux de la biodiversité dans la politique d'urbanisation.
- Participer à l'aménagement du territoire et à la requalification des sites.
- Offrir un indicateur de qualité écologique aux citoyens.
- Anticiper les dispositions projetées dans le cadre du Grenelle de l'environnement notamment sur le thème de la préservation des ressources naturelles.
- Inscrire un site dans une démarche de progression environnementale rigoureuse.

POUR LA MAÎTRISE D'OUVRAGE

Le Label Qualité EFFINATURE est un engagement pour :

- Répondre aux enjeux actuels en matière de préservation de la biodiversité.
- Afficher des résultats contrôlés sur la performance écologique de vos ouvrages.
- Promouvoir l'engagement dans le développement durable auprès des partenaires.
- Fédérer les acteurs du chantier et les entreprises.
- Anticiper l'évolution des réglementations.

POUR L'USAGER

Le Label Qualité EFFINATURE est une référence pour :

- Choisir un lieu de vie sur des critères fiables et contrôlés tout en garantissant son confort individuel.
- Être assuré d'une qualité de construction permettant de préserver les ressources naturelles.
- Réaliser un investissement pérenne et responsable.



À CHAQUE PROJET, SON PROFIL ÉCOLOGIQUE

Chaque opération labellisée EFFINATURE possède son « profil écologique », sous forme de schéma, permettant de mesurer le niveau de performance environnementale d'un projet par rapport à 6 thèmes d'évaluation.

QUALIGREEN a élaboré un système de notation organisé en 3 palliers : **EFFINATURE (3) / EFFINATURE Performant (4) / EFFINATURE Très Performant (5)**.

Ces niveaux permettent de mesurer l'intégration des problématiques « biodiversité » dans une opération de construction.

Éco-construction : dépendance à la biodiversité — 3,5

Impacts du projet sur la biodiversité — 3,3

Valorisation et éco-gestion de la biodiversité — 3,3

Optimisation fonctionnelle de l'écosystème — 3,7

Éco-responsabilité — 3,6

Valorisation économique de l'opération — 3,0

Échelle : 0 1 2 3 4 5

- Profil écologique
- **EFFINATURE (3)** (standard)
- **EFFINATURE P (4)** (performant)
- **EFFINATURE TP (5)** (très performant)

PARTENAIRES











